



COMUNE DI BOLSENA

Provincia di Viterbo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 227 del 12-12-2025

OGGETTO

IMPOSTA DI SOGGIORNO: Approvazione tariffe imposta di soggiorno

L'anno duemilaventicinque il giorno dodici del mese di dicembre alle ore 17:45 nella sala delle riunioni del palazzo comunale di Bolsena, convocata con avvisi consegnati a norma di legge, si è riunita la giunta comunale. Assume la presidenza il Dott. Andrea Di Sorte - Sindaco assistito dal Segretario Comunale Simona Magalotti incaricato della redazione del presente verbale.

Componenti	Qualifica	Presenti / Assenti
Di Sorte Andrea	Sindaco	Presente
Bruti Raffaella	Vice Sindaco	Presente
Emidi Daniele	Assessore	Assente
Adami Riccardo	Assessore	Presente
De Vincentiis Claudia	Assessore esterno	Assente

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 4 del D. Lgs n. 23 del 14/03/2011 "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" ha introdotto la possibilità per i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, di istituire con deliberazione di Consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di 5 euro per notte di soggiorno
- il medesimo art. 4 prevede inoltre che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 288 del 08/03/2002 che ha inserito il Comune di Bolsena tra le città d'arte a prevalente economia turistica;

RICHIAMATE

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 30/11/2015 di istituzione dell'imposta di Soggiorno nel Comune di Bolsena con decorrenza 01.01.2016 e di approvazione del relativo Regolamento (successivamente modificato con delibera di consiglio comunale n.28 del 08/07/2017);
- la Delibera di Giunta Comunale n. 141 del 30/12/2015 con la quale a seguito del così detto "blocco tributario" disposto con la legge di stabilità 2016 (misura confermata anche per l'anno 2017) si disponeva di sospendere l'applicazione dell'imposta di soggiorno sino alla conferma della possibilità per il Comune di Bolsena di procedere alla prima applicazione dell'imposta di cui trattasi nell'anno 2016;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.28 del 08/07/2017 con la quale è stata stabilita l'applicazione dell'Imposta di soggiorno;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 125 del 02/12/2015 con la quale sono state approvate le tariffe dell'imposta di soggiorno (successivamente modificata con delibera di giunta comunale n.61 del 08.07/2017);
- la Delibera di Giunta comunale n. 33 del 16/03/2019 con la quale sono state precisate in modo dettagliato la descrizione delle tipologie ricettive al fine di una migliore comprensione da parte dei gestori delle strutture e in modo da tener conto delle caratteristiche e dei servizi offerti dalle medesime, con particolare riferimento alla classificazione delle strutture extra-alberghiere, così come previste dalle normative regionali di settore e nazionali vigenti in materia;
- la Delibera del Consiglio comunale n. 54 del 30/12/2024 con la quale sono apportate modifiche al Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno;
- la Delibera di G.C. n. 5 del 10.01.2025 con cui sono state approvate, incrementandole, le tariffe dell'imposta di soggiorno per l'anno 2025;
- la Delibera del Consiglio comunale n. 64 del 12/12/2025 con la quale sono apportate modifiche al Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno con introduzione di una riduzione tariffaria per soggiorni presso le strutture ricettive accreditate come dimore storiche ai sensi delle L.R. 8/2016;

CONSIDERATO che il gettito stimato con le attuali tariffe consente all'Amministrazione di disporre di somme congrue a garantire un'adeguata offerta turistica e la valorizzazione degli elementi di interesse del territorio;

RITENUTO pertanto, necessario approvare la conferma della determinazione delle tariffe dell'imposta di soggiorno nella misura dell'anno precedente;

VISTI:

- l'art. 54 del D.lgs 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale "le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione";
- l'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 il quale dispone che "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione";

RILEVATO CHE, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera f), del D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni, spetta al Consiglio Comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi con esclusione della determinazione delle relative aliquote, la cui determinazione rientra, quindi, nella competenza della Giunta Comunale;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dal Responsabile del Settore Ragioneria e Tributi ai sensi dell'art.49 del TUEL;

ALL'UNANIMITA' DEI VOTI LEGALMENTE ESPRESSI

DELIBERA

1) di stabilire per l'anno 2026, tenuto conto delle classificazioni stabilite dalla normativa vigente, le sotto riportate misure dell'imposta di soggiorno per persona e per pernottamento:

STRUTTURE ALBERGHIERE

1 stella	€ 1,00
2 stella	€ 1,00
3 stella	€ 1,50
4 stella	€ 2,00
5 stella	€ 3,00

STRUTTURE EXTRA ALBERGHIERE

Agriturismi	1,50€
B&B	1,50€
Case e appartamenti per vacanze	1,50€
Guest house o Affittacamere	1,50€
Ostelli per la gioventù	1,00€
Case per Ferie	1,50€
Alloggi per uso turistico (abitazioni private per locazioni stagionali, appartamenti per vacanze e alloggi privati ad uso turistico)	2,00€
Case religiose di ospitalità/casa del camminatore	1,00€
Albergo Diffuso	2,00€

CLASSIFICAZIONE EXTRA ALBERGHIERE – STRUTTURE RICETTIVE ALL'ARIA APERTA

Aree di sosta temporanea	1,50€
Agricamping	1,00€
Campeggi e villaggi turistici	1,00€

(Per le categorie Agricamping, Campeggi e Villaggi turistici è prevista l'applicazione in misura forfetaria per soggiorni superiori a 15 giorni, anche se non consecutivi per l'intero periodo, così determinata: € 15,00 ad equipaggio).

ESENZIONI E RIDUZIONI

Sono esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno:

- a) i minori (fino al compimento del decimo anno di età);
- b) gli anziani (sopra l'ottantesimo anno di età);
- c) il personale appartenente alla Polizia di Stato e alle altre Forze Armate che svolge attività di ordine e sicurezza pubblica, come definita nel Testo Unico di Pubblica Sicurezza R.D. 18 giugno 1931, n. 773, e nel successivo Regolamento di esecuzione di cui al R.D. 6 maggio 1940, n. 635;
- d) i soggetti diversamente abili non autosufficienti con accompagnatore ed i loro accompagnatori fino a un massimo di due persone per soggetto diversamente abile. Detta esenzione è subordinata al rilascio al gestore della struttura ricettiva da parte dell'interessato, di una attestazione resa in base alle disposizioni di cui agli art. 46 e 47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e integrazioni, su modello predisposto dall'Amministrazione Comunale;
- e) gli autisti di pullman e gli accompagnatori turistici che prestano attività di assistenza a gruppi organizzati dalle agenzie di viaggi e turismo. L'esenzione si applica per ogni autista di pullman e per un accompagnatore turistico ogni 15 partecipanti.
- f) gli ospiti del Comune di Bolsena il cui soggiorno è pagato direttamente dal Comune.

Per le strutture ricettive all'aria aperta quali Agricamping, Campeggi e Villaggi turistici, nell'ipotesi di soggiorni superiori a 15 giorni anche non consecutivi, l'imposta di soggiorno è applicata in forma forfettaria nella misura di € 15,00 ad equipaggio.

Per soggiorni presso le strutture ricettive accreditate come dimore storiche, ai sensi della Legge Regionale Lazio nr. 8/2016, è applicata la riduzione tariffaria nella misura di € 0,50 a pernottamento a persona.

2) Di dare atto che il gettito derivante dall'applicazione dell'imposta di soggiorno, stimato in € 260.000,00 annuali, è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali e trova correlazione nella Missione 7 Programma 1 - spese correnti - capitoli 171/1- 174/1-328/1- 1260- 1261/1-1261/3-1261/4-1262-1262/1-1263-1264-1265-1268-1268/1-1269);

3) Di dare atto che la presente deliberazione costituisce per il Responsabile del Servizio competente atto di indirizzo gestionale anche con riferimento al corretto utilizzo delle somme attribuite con il PEG, con riserva di definizione analitica a consuntivo degli impieghi affettivamente realizzati;

4) Di precisare che per gli esercizi futuri, in assenza di delibera di variazione delle misure di imposta adottate con il presente provvedimento, le medesime si intendono automaticamente confermate, in attuazione al disposto di cui all'art. 1, comma 169 della L. 296/2006;

5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Il Segretario Comunale
F.to Simona Magalotti

Il Sindaco
F.to Dott. Andrea Di Sorte

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on-line nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi dell'art. 32 L. 69/2009 e s.m., dal 29-12-2025 al 13-01-2026 (n° 1786 reg. pubbl.) e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
f.to Simona Magalotti

Pubblicata all'albo pretorio on-line nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi dell'art. 32 L. 69/2009 e s.m., per 15 giorni consecutivi, dal 29-12-2025 al 13-01-2026, esecutiva il 12-12-2025, essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva.

Il Segretario Comunale
f.to Simona Magalotti

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica (art.49, comma 1, Dlgs 267/2000)

Il Responsabile del Servizio
f.to Dott.ssa Maria Antonella Menichetti

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile (art.49, comma 1, Dlgs 267/2000)

Il Responsabile di ragioneria
f.to Dott.ssa Maria Antonella Menichetti

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
Simona Magalotti